

## MitarbeiterIn im Bereich Bauen zum sofortigen Eintritt gesucht

Das Büro **raum & kommunikation** ist in den Bereichen Stadtentwicklung, Bauen und Mobilität tätig. Der Bereich Bauen umfasst unter anderem die Entwicklung und Umsetzung innovativer Bauprojekte für Bauträger, Baugruppen und Immobiliengesellschaften.

Wir sind ein kreatives und risikofreudiges Team, das sich an der Schnittstelle von Planung und Realisierung sieht. **raum & kommunikation** zeichnet sich speziell durch das Entwickeln unkonventioneller Lösungen aus; dies können wir nur durch die Neugierde, das Interesse und die ständige Weiterentwicklung unserer MitarbeiterInnen erreichen.

Für die Betreuung unserer Bauprojekte suchen wir ab sofort eine/n MitarbeiterIn mit einer wöchentlichen Arbeitszeit von 40 Stunden.

Ihr Aufgabenbereich umfasst unter anderem:

- » Projektentwicklung, Projektleitung und Projektsteuerung innovativer Bauvorhaben, unter anderem auch im Bereich des gemeinschaftlichen Bauens und Wohnens
- » Bauherrenberatung
- » geschäftliche, technische und wirtschaftliche Oberleitung (u. a. Erstellung von Angeboten und Verträgen, Verhandlungsführung)
- » Steuerung der Kosten, Termine und Qualitäten, Leitung der Ausschreibung, Vergabe
- » Leitung interdisziplinärer Teams, Vermittlung zwischen AuftraggeberInnen, Behörden, PlanerInnen und BewohnerInnen
- » gegebenenfalls Örtliche Bauaufsicht

Sie bringen folgende Qualifikationen mit:

- » Studium Architektur, Bauingenieurwesen oder Bauprojektmanagement
- » mindestens 5 Jahre einschlägige Berufspraxis in vergleichbarer Position
- » solide Projektmanagementkompetenzen (im Idealfall Zusatzausbildung) sowie Baustellenerfahrung
- » vertieftes Verständnis für wirtschaftliche Zusammenhänge im Rahmen von Projekten
- » sicherer Umgang mit MS-Office
- » Sie sind kommunikativ, initiativ, flexibel und arbeiten gerne im Team. Im Umgang mit KundInnen und ProjektpartnerInnen besitzen Sie Einfühlungsvermögen, Umsetzungsstärke und Verhandlungsgeschick, können sowohl begeistern als auch bei Konflikten vermittelnd und lösungsorientiert eingreifen.

Bei **raum & kommunikation** erwarten Sie abwechslungsreiche Aufgabenbereiche mit Eigenverantwortung und Gestaltungsmöglichkeiten in einem angenehmen Arbeitsklima. Bitte richten Sie Ihre Bewerbung gemeinsam mit einem Motivationsschreiben, Arbeitsproben, sowie Projektreferenzen mit genauer Angabe der Tätigkeit bis 8.2.2017 an: [office@raum-komm.at](mailto:office@raum-komm.at).

Wenn Sie unser Büro und unsere Projekte näher kennenlernen wollen, empfehlen wir Ihnen einen Besuch auf unserer Website <http://www.raum-komm.at> Das Mindestgehalt für die ausgeschriebene Position beträgt laut Kollektivvertrag € 2.535,47 monatlich. Bereitschaft zur KV-Überzahlung ist gegeben.