

Örtliche Bauaufsicht (Wohnbau) gesucht

Das Büro **raum & kommunikation** ist in den Bereichen Stadtentwicklung, Bauen und Mobilität tätig. Unsere Geschäftsfelder umfassen die Entwicklung und Umsetzung innovativer Bauprojekte für Bauträger, Baugruppen und Immobiliengesellschaften ebenso wie Forschungs-, Entwicklungs- und Beratungstätigkeiten für öffentliche Auftraggeber*innen.

Wir verstärken unser Team mit einer erfahrenen Person für folgende Aufgabengebiete:

- » Örtliche Bauaufsicht im großvolumigen Wohnbau (GU- oder Teil-GU-Vergabe)
- » selbstständige Abwicklung sämtlicher ÖBA-Leistungen innerhalb eines Projektteams
- » Qualitätssicherung, Kosten- und Terminmanagement
- » Erfahrung mit Ausschreibung und Vergabe sowie Leistungen nach BauKG erwünscht

Sie bringen folgende Qualifikationen mit:

- » einschlägige technische Ausbildung (HTL, FH, Architektur, Bauingenieurwesen, Baumeister*in)
- » mindestens 5 Jahre Berufserfahrung im Bereich Örtliche Bauaufsicht, ÖBA-Befugnis
- » sehr gute Kenntnisse der Wiener Bauordnung, der OIB-Richtlinien und einschlägigen Normen
- » sicherer Umgang mit Office-Programmen, Bauinformationssoftware.

Ihre Arbeitsweise ist strukturiert und serviceorientiert. Sie sind kommunikativ, selbstständig und entscheidungsfreudig und arbeiten gerne im Team. Im Umgang mit Kund*innen und Projektpartner*innen besitzen Sie Einfühlungsvermögen, Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen, können sowohl begeistern als auch bei Konflikten vermittelnd und lösungsorientiert eingreifen.

Bei **raum & kommunikation** erwarten Sie abwechslungsreiche Aufgabenbereiche mit Selbstständigkeit und Eigenverantwortung in einem angenehmen Arbeitsklima. Bitte richten Sie Ihre Bewerbung gemeinsam mit einem Motivationsschreiben, Zeugnissen, sowie persönlichen Referenzen bis 30.09.2019 an: bewerbung@raum-komm.at.

Tätigkeit als freie*r Dienstnehmer*in möglich. Das Jahresgehalt im Anstellungsverhältnis beträgt ab 40.000,00 brutto für 30 Wochenstunden, mit Bereitschaft zur Überzahlung abhängig von Erfahrung und individuellem Qualifikationsprofil.

Wenn Sie unser Büro und unsere Projekte näher kennenlernen wollen, empfehlen wir Ihnen einen Besuch auf unserer Website www.raum-komm.at.